



**** แบบแสดงรายงานความก้าวหน้าและข้อมูลเกี่ยวกับโครงการ ****

1. ชื่อโครงการและหน่วยงานที่รับผิดชอบโครงการ

1.1 รหัสโครงการและชื่อโครงการ

ชื่อโครงการ/กิจกรรม : ค่าใช้จ่ายตามโครงการศึกษาและวางแผนพัฒนาพื้นที่ที่มีศักยภาพรอบบริเวณสถานีขนส่งมวลชน (TOD)

รหัสโครงการ... : 18000000-2505

ปีงบประมาณ พ.ศ. : 2563

เริ่มต้นโครงการ : 2019-07-01 00:00:00

งบประมาณที่ได้รับ : 24,300,000 บาท

สิ้นสุดโครงการ : 2020-09-29 00:00:00

งบประมาณที่ใช้ไป : 0 บาท

1.2 หน่วยงานที่รับผิดชอบ

หน่วยงานที่รับผิดชอบ. : สำนักการวางแผนและพัฒนาเมือง / สำนักงานวางผังเมือง / สำนักงานวางผังเมือง

ชื่อผู้รับผิดชอบ... : เจ้าหน้าที่สำนักงานวางผังเมือง

ผู้ประสานงาน สยป : เจ้าหน้าที่ สยป.

1.3 หลักการและเหตุผล

การศึกษาและวางแผนพัฒนาพื้นที่ที่มีศักยภาพรอบบริเวณสถานีขนส่งมวลชน

(TOD)เป็นการศึกษาเพิ่มเติมจากที่ศึกษาในโครงการวางและจัดทำผังเมืองรวมกรุงเทพมหานคร (ปรับปรุงครั้งที่ 4)

เพื่อให้สอดคล้องและรองรับกับแผนการพัฒนาของรัฐบาลที่กำลังจะเกิดขึ้นใหม่ เป็นการส่งเสริมให้กรุงเทพมหานครเป็นเมืองกระชับ (Compact City) สร้างความสมดุลของที่อยู่อาศัยและแหล่งงาน (Job Housing Balance) ทำให้สามารถใช้ประโยชน์ที่ดินได้เต็มตามศักยภาพของพื้นที่

รวมทั้งมีการคมนาคมขนส่งที่เป็นระบบสอดคล้องกัน ซึ่งจะทำให้ประชาชนสามารถเดินทางเข้า-ออกได้อย่างสะดวกและมีคุณภาพชีวิตที่ดีขึ้น

อีกทั้งยังสามารถนำมาปรับปรุงข้อกำหนดการใช้ประโยชน์ที่ดินของผังเมืองรวมกรุงเทพมหานครฉบับใหม่ (ปรับปรุงครั้งที่ 4)

ในบริเวณรอบสถานีขนส่งมวลชนให้มีความเหมาะสมต่อไป โดยอาศัยอำนาจตามพระราชบัญญัติการผังเมือง (ฉบับที่ 4) พ.ศ. 2558 มาตรา 26/1

การแก้ไขผังเมืองรวมเฉพาะส่วนหนึ่งส่วนใดให้เหมาะสมกับสภาพการณ์และสิ่งแวดล้อมที่เปลี่ยนแปลงไปหรือเพื่อประโยชน์สาธารณะได้ในภายหลัง

1.4 วัตถุประสงค์ของโครงการ

1. เพื่อศึกษา วิเคราะห์ พื้นที่ที่มีศักยภาพรอบบริเวณสถานีขนส่งมวลชน เพื่อส่งเสริมเมือง หรือพื้นที่รอบสถานีขนส่งมวลชนให้เกิดความกระชับ (Compact)

2. เพื่อวางแผนพัฒนาพื้นที่รอบสถานีขนส่งมวลชน ส่งเสริมการใช้ประโยชน์ที่ดินแบบผสมผสาน (Mixed-Use)

3. เพื่อกำหนดแนวทาง วิธีการ และมาตรการทางผังเมือง ในการพัฒนาพื้นที่ที่มีศักยภาพรอบบริเวณสถานีขนส่งมวลชน (TOD)

ส่งเสริมให้เกิดการพัฒนาขึ้นอย่างเป็นรูปธรรม

1.5 เป้าหมายของโครงการ..

จัดทำผังแม่บท (Masterplan) แนวทางการออกแบบ (Design Guide line) มาตรการทางผังเมือง และแผนปฏิบัติการ (Action plan)

ของพื้นที่ที่มีศักยภาพรอบบริเวณสถานีขนส่งมวลชน (TOD) เพื่อส่งเสริมกรุงเทพมหานครให้เป็นเมืองกระชับ (Compact City)

และมีการใช้ประโยชน์ที่ดินแบบผสมผสาน (Mixed-Use) จำนวนไม่น้อยกว่า 5 บริเวณ

1.6 สนับสนุนแผนพัฒนา กทม. ระยะ 20 ปี (ยุทธศาสตร์-ประเด็นยุทธศาสตร์-กลยุทธ์ตามแผนฯ /ตัวชี้วัด)

ประเด็นยุทธศาสตร์ : ด้านที่ ๔ ? มหานครกระชับ : Bangkok as a Compact City

ประเด็นยุทธศาสตร์ย่อย : มิติที่ ๔.๑ - กรุงเทพมหานครเติบโตอย่างเป็นระเบียบตามผังเมืองรวม

เป้าหมายที่ : เป้าหมายที่ ๔.๑.๑ กรุงเทพมหานครชั้นในและชั้นกลาง มีการใช้ประโยชน์ที่ดินอย่างเต็มศักยภาพ สอดคล้องกับ

ตัวชี้วัด... : มิติที่ 1 ร้อยละความสำเร็จของการดำเนินโครงการศึกษาและวางแผนพัฒนาพื้นที่ที่มีศักยภาพรอบบริเวณสถานีขนส่งมวลชน (TOD)

2. รายงานความก้าวหน้าของโครงการและการใช้จ่ายงบประมาณ

รายงานครั้งที่ 1 :: 28/10/2562 : -ประกาศแผนจัดซื้อจัดจ้างเมื่อวันที่ 31 ก.ค.2562

-เห็นชอบร่างขอบเขตของงานจ้างที่ปรึกษาและราคากลาง เมื่อ 29 ส.ค.2562

-เห็นชอบดำเนินการจ้างที่ปรึกษาโดยวิธีคัดเลือกและอนุมัติแต่งตั้งคณะกรรมการดำเนินงานจ้างที่ปรึกษาฯ เมื่อ 4 กันยายน 2562

-ส่งหนังสือเชิญชวนที่ปรึกษาให้ยื่นข้อเสนอฯ ตามรายชื่อที่ได้รับจากศูนย์ข้อมูลที่ปรึกษา สำนักบริหารหนี้สาธารณะ เมื่อ 23 ก.ย.2562

-ที่ปรึกษายื่นข้อเสนอฯ เมื่อวันที่ 15 ต.ค.2562 และขณะนี้อยู่ระหว่างขั้นตอนดำเนินการคัดเลือก

:: ความก้าวหน้าของงานฯ = 35.00 % งบประมาณที่เบิกใช้ (ครั้งที่ 1) = 0 บาท

: เป็นไปตามแผน

: เป็นไปตามเป้าหมาย

รายงานครั้งที่ 2 :: 27/11/2562 : อยู่ระหว่างขั้นตอนล

1.คณะกรรมการดำเนินงานจ้างที่ปรึกษา พิจารณาข้อเสนอฯของที่ปรึกษา

และคัดเลือกที่ปรึกษาที่มีคะแนนตามเกณฑ์ด้านคุณภาพและด้านราคารวมมากที่สุด ได้แก่ กลุ่มบริษัทที่ปรึกษา บริษัทโซติจินดา คอนซันแตนท์

จำกัด และบริษัททอโรสจำกัด เมื่อ 30 ต.ค.2562

2.คณะกรรมการดำเนินงานจ้างที่ปรึกษา เสร็จจากรอราคากับที่ปรึกษา เมื่อ 31 ต.ค. 2562

3.คณะกรรมการฯได้รายงานผลการพิจารณาดำเนินงานจ้างฯ แก่หัวหน้าหน่วยงาน ื่อ 31 ต.ค.2562

4.ได้ขออนุมัติให้ส่งจ้างที่ปรึกษา และแต่งตั้งคณะกรรมการตรวจรับพัสดุ เมื่อ 7 พย.2562

5.ประกาศผลและแจ้งผลแก่ที่ปรึกษา เมื่อ 7 พย.2562

6.ส่งร่างสัญญาให้นิติกรตรวจ เมื่อ 14 พย.2562 และที่ปรึกษาได้นำส่งหลักฐานลงนามในสัญญาฯ เมื่อวันที่ 21 พย. 2562

7.ลงนามสัญญาจ้างที่ปรึกษา เมื่อ 22 พย.2562

7.

:: ความก้าวหน้าของงานฯ = 40.00 % งบประมาณที่เบิกใช้ (ครั้งที่ 2) = 0 บาท

: เป็นไปตามแผน

: เป็นไปตามเป้าหมาย





รายงานครั้งที่ 3





**** แบบแสดงรายงานความก้าวหน้าและข้อมูลเกี่ยวกับโครงการ ****

รายงานครั้งที่ 4 :: 25/12/2562 : -ส่งสำเนาสัญญาจ้างที่ปรึกษาแก่สำนักบริหารหนี้สาธารณะและหน่วยงานอื่นที่เกี่ยวข้อง
 -ผู้รับจ้างดำเนินการตามสัญญาจ้าง โดยกลุ่มที่ปรึกษาส่งเล่มรายงานการศึกษาขั้นต้น (Inception Report) ในวันที่ 20 ธันวาคม 2562 และประชุมคณะกรรมการตรวจรับพัสดุฯ ในวันที่ 25 ธันวาคม 2562 ณ ห้องประชุมชั้น 4 สำนักการวางแผนและพัฒนาเมือง
 :: ความก้าวหน้าของงานฯ = 45.00 % งบประมาณที่เบิกใช้ (ครั้งที่ 3) = 0 บาท : เป็นไปตามแผน : เป็นไปตามเป้าหมาย

รายงานครั้งที่ 4 :: 29/1/2563 : -ลงนามในสัญญาจ้างที่ปรึกษาเมื่อวันที่ 22 พฤศจิกายน 2562
 -กลุ่มที่ปรึกษาส่งเล่มรายงานการศึกษาขั้นต้น (Inception Report) เมื่อวันที่ 20 ธันวาคม 2562
 -ประชุมคณะกรรมการตรวจรับพัสดุฯ เมื่อวันที่ 25 ธันวาคม 2562
 -รายงานผลการตรวจรับพัสดุฯ แก่หน่วยงานเมื่อวันที่ 9 มกราคม 2563
 -กลุ่มที่ปรึกษาได้เข้าร่วมประชุมหารือหรือเกณฑ์การแบ่งกลุ่มประเภทสถานีและเกณฑ์การคัดเลือกพื้นที่ที่มีศักยภาพให้เป็นพื้นที่ต้นแบบกับคณะกรรมการดำเนินงานจ้างฯ ก่อนดำเนินการต่อไป (ระบุตาม TOR ข้อ 6.2.6 และ 6.3.1) เมื่อวันที่ 21 มกราคม 2563
 :: ความก้าวหน้าของงานฯ = 51.00 % งบประมาณที่เบิกใช้ (ครั้งที่ 4) = 0 บาท : เป็นไปตามแผน : เป็นไปตามเป้าหมาย

ขอรับรองว่า ข้อความที่ปรากฏในเอกสารฉบับนี้ หน่วยงานได้จัดพิมพ์จากระบบงานจริง เพื่อเป็นหลักฐานไว้ตรวจสอบ

ลงชื่อ.....(ผู้รับผิดชอบโครงการ)
 ตำแหน่ง

