



**** แบบแสดงรายงานความก้าวหน้าและข้อมูลเกี่ยวกับโครงการ ****

1. ชื่อโครงการและหน่วยงานที่รับผิดชอบโครงการ

1.1 รหัสโครงการและชื่อโครงการ

ชื่อโครงการ/กิจกรรม : กิจกรรมเร่งรัดการแจ้งประเมินภาษี

รหัสโครงการ... : 50240000-3462

ปีงบประมาณ พ.ศ. : 2563

เริ่มต้นโครงการ : 2019-10-01 00:00:00

งบประมาณที่ได้รับ : 0 บาท

สิ้นสุดโครงการ : 2020-09-30 00:00:00

งบประมาณที่ใช้ไป : 0 บาท

1.2 หน่วยงานที่รับผิดชอบ

หน่วยงานที่รับผิดชอบ. : สำนักงานเขตราชบุรีบูรณะ / ฝ่ายรายได้ / ฝ่ายรายได้

ชื่อผู้รับผิดชอบ... : นายอรรถพล แสนเรือง (โทร. 6822-3)

ผู้ประสานงาน สยป : นางสาวปริมดา มีฉลาด (โทร.1543-4)

1.3 หลักการและเหตุผล

จากการที่พระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. 2562 ซึ่งมีเนื้อหาเป็นการปรับปรุงกฎหมายภาษีโรงเรือนและที่ดินและภาษีบำรุงท้องที่ โดยให้ใช้บังคับตั้งแต่วันถัดจากวันประกาศในราชกิจจานุเบกษา เว้นแต่การจัดเก็บภาษีสำหรับที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามพระราชบัญญัตินี้ ให้ใช้บังคับตั้งแต่วันที่ 1 มกราคม พ.ศ. 2563 เป็นต้นไป ทำให้สำนักงานเขตราชบุรีบูรณะจะต้องกำหนดพื้นที่สำรวจ โดยสำรวจทรัพย์สินประเภทที่ดินและสิ่งปลูกสร้างและห้องชุดในพื้นที่เขตทั้งหมด และนำข้อมูลที่ได้จากการสำรวจมาปรับปรุงข้อมูลจัดทำบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง และนำไปประกาศรายการบัญชีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างให้ประชาชนทราบ หลังจากนั้นจึงประเมินภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างและแจ้งการประเมินโดยจัดส่งแบบประเมินภาษีให้กับผู้เสียภาษีทางไปรษณีย์ต่อไป

1.4 วัตถุประสงค์ของโครงการ

กรุงเทพมหานครสามารถแจ้งการประเมินภาษีแก่ผู้ที่ต้องเสียภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างในปี 2563 ทุกราย

เพื่อให้กรุงเทพมหานครสามารถแจ้งการประเมินภาษีแก่ผู้ที่ต้องเสียภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างในปี 2563 ทุกราย

1.5 เป้าหมายของโครงการ..

ร้อยละความสำเร็จของการแจ้งประเมินภาษี เป้าหมาย ร้อยละ 100

1.6 สนับสนุนแผนพัฒนา กทม. ระยะ 20 ปี (ยุทธศาสตร์-ประเด็นยุทธศาสตร์-กลยุทธ์ตามแผนฯ /ตัวชี้วัด)

ประเด็นยุทธศาสตร์ : ด้านที่ ๗ ? การบริหารจัดการเมืองมหานคร : Management Strategy

ประเด็นยุทธศา ย่อย : มิติที่ ๗.๔ - การคลังและงบประมาณ

เป้าหมายที่ : เป้าหมายที่ ๗.๔.๑ กรุงเทพมหานครมีการบริหารจัดการด้านการเงินการคลังและการงบประมาณ ที่เป็นมาตรฐานสากลแ

ตัวชี้วัด... : มิติที่ 1 ความสำเร็จของการจัดเก็บรายได้

- ร้อยละความสำเร็จของการแจ้งประเมินภาษี

2. รายงานความก้าวหน้าของโครงการและการใช้จ่ายงบประมาณ

รายงานครั้งที่ 1 :: 28/10/2562 :

1.จัดกิจกรรมเร่งรัดการแจ้งประเมินภาษี

2.กำหนดพื้นที่สำรวจแบ่งออกเป็นแขวง แยกเป็นถนนและซอย สำรวจทรัพย์สินประเภทที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ห้องชุด ระบุจำนวน ขนาด การใช้ประโยชน์

3.นำข้อมูลที่ได้จากการสำรวจมาปรับปรุงข้อมูล จัดทำบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง เพื่อเป็นฐานข้อมูลภาษี และนำไปประกาศรายการบัญชีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

:: ความก้าวหน้าของงานฯ = 12.00 % งบประมาณที่เบิกใช้ (ครั้งที่ 1) = 0 บาท

: เป็นไปตามแผน

: เป็นไปตามเป้าหมาย

รายงานครั้งที่ 2 :: 27/11/2562 :

1.จัดกิจกรรมเร่งรัดการแจ้งประเมินภาษี





**** แบบแสดงรายงานความก้าวหน้าและข้อมูลเกี่ยวกับโครงการ ****

- 2.กำหนดพื้นที่สำรวจแบ่งออกเป็นแขวง แยกเป็นถนนและซอย สำรวจทรัพย์สินประเภทที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ห้องชุด ระบุจำนวน ขนาด
การใช้ประโยชน์
- 3.นำข้อมูลที่ได้จากการสำรวจมาปรับปรุงข้อมูล จัดทำบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง เพื่อเป็นฐานข้อมูลภาษี
และนำไปประกาศรายการบัญชีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
- ผลการดำเนินงาน ตั้งแต่เดือนตุลาคม - พฤศจิกายน 2562
- สำนักงานเขตราชบุรีบูรณะได้บันทึกข้อมูลอาคารชุดเพื่อนำไปประกาศบัญชีรายการห้องชุด จำนวน 10,704 ยูนิต
- :: ความก้าวหน้าของงานฯ = 24.00 % งบประมาณที่เบิกใช้ (ครั้งที่ 2) = 0 บาท : เป็นไปตามแผน : เป็นไปตามเป้าหมาย
- รายงานครั้งที่ 3 :: 18/12/2562 :
- 1.จัดกิจกรรมเร่งรัดการแจ้งประเมินภาษี
- 2.กำหนดพื้นที่สำรวจแบ่งออกเป็นแขวง แยกเป็นถนนและซอย สำรวจทรัพย์สินประเภทที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ห้องชุด ระบุจำนวน ขนาด
การใช้ประโยชน์
- 3.นำข้อมูลที่ได้จากการสำรวจมาปรับปรุงข้อมูล จัดทำบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง เพื่อเป็นฐานข้อมูลภาษี
และนำไปประกาศรายการบัญชีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
- ผลการดำเนินงาน สำนักงานเขตราชบุรีบูรณะ ดำเนินการบันทึกข้อมูลลงในระบบ P-Tax ของโฉนดที่ดิน จำนวน แปลง คิดเป็นร้อยละ
..... จากเป้าหมายของโฉนดที่ดิน จำนวน 23, 534 แปลง
- :: ความก้าวหน้าของงานฯ = 36.00 % งบประมาณที่เบิกใช้ (ครั้งที่ 3) = 0 บาท : เป็นไปตามแผน : เป็นไปตามเป้าหมาย
- รายงานครั้งที่ 4 :: 29/1/2563 :
- 1.จัดกิจกรรมเร่งรัดการแจ้งประเมินภาษี
- 2.กำหนดพื้นที่สำรวจแบ่งออกเป็นแขวง แยกเป็นถนนและซอย สำรวจทรัพย์สินประเภทที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ห้องชุด ระบุจำนวน ขนาด
การใช้ประโยชน์
- 3.นำข้อมูลที่ได้จากการสำรวจมาปรับปรุงข้อมูล จัดทำบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง เพื่อเป็นฐานข้อมูลภาษี
และนำไปประกาศรายการบัญชีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
- :: ความก้าวหน้าของงานฯ = 48.00 % งบประมาณที่เบิกใช้ (ครั้งที่ 4) = 0 บาท : เป็นไปตามแผน : เป็นไปตามเป้าหมาย
- รายงานครั้งที่ 5 :: 26/2/2563 :
- 1.จัดกิจกรรมเร่งรัดการแจ้งประเมินภาษี
- 2.กำหนดพื้นที่สำรวจแบ่งออกเป็นแขวง แยกเป็นถนนและซอย สำรวจทรัพย์สินประเภทที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ห้องชุด ระบุจำนวน ขนาด
การใช้ประโยชน์
- 3.นำข้อมูลที่ได้จากการสำรวจมาปรับปรุงข้อมูล จัดทำบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง เพื่อเป็นฐานข้อมูลภาษี
และนำไปประกาศรายการบัญชีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
- :: ความก้าวหน้าของงานฯ = 60.00 % งบประมาณที่เบิกใช้ (ครั้งที่ 5) = 0 บาท : เป็นไปตามแผน : เป็นไปตามเป้าหมาย
- รายงานครั้งที่ 6 :: 23/3/2563 :
- 1.จัดกิจกรรมเร่งรัดการแจ้งประเมินภาษี
- 2.กำหนดพื้นที่สำรวจแบ่งออกเป็นแขวง แยกเป็นถนนและซอย สำรวจทรัพย์สินประเภทที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ห้องชุด ระบุจำนวน ขนาด
การใช้ประโยชน์
- 3.นำข้อมูลที่ได้จากการสำรวจมาปรับปรุงข้อมูล จัดทำบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง เพื่อเป็นฐานข้อมูลภาษี
และนำไปประกาศรายการบัญชีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
- ผลการดำเนินงาน สำนักงานเขตราชบุรีบูรณะได้สำรวจทรัพย์สินประเภทอาคารชุด ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง และบันทึกข้อมูลโฉนดที่ดินในระบบ
Properties Tax
จำนวน 7,062 แปลง จากโฉนดที่ดินจำนวน 23,534 แปลง คิดเป็นร้อยละ 30.01
- :: ความก้าวหน้าของงานฯ = 72.00 % งบประมาณที่เบิกใช้ (ครั้งที่ 6) = 0 บาท : เป็นไปตามแผน : เป็นไปตามเป้าหมาย
- รายงานครั้งที่ 7 :: 26/04/2563 :
- 1.จัดกิจกรรมเร่งรัดการแจ้งประเมินภาษี
- 2.กำหนดพื้นที่สำรวจแบ่งออกเป็นแขวง แยกเป็นถนนและซอย สำรวจทรัพย์สินประเภทที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ห้องชุด ระบุจำนวน ขนาด
การใช้ประโยชน์
- 3.นำข้อมูลที่ได้จากการสำรวจมาปรับปรุงข้อมูล จัดทำบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง เพื่อเป็นฐานข้อมูลภาษี
และนำไปประกาศรายการบัญชีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
- ผลการดำเนินงาน สำนักงานเขตราชบุรีบูรณะได้สำรวจทรัพย์สินประเภทอาคารชุด ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง และบันทึกข้อมูลโฉนดที่ดินในระบบ
Properties Tax
จำนวน 7,370 แปลง จากโฉนดที่ดินจำนวน 23,918 แปลง คิดเป็นร้อยละ 30.81 เพื่อนำไปประกาศบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้างภายใน
เดือนพฤษภาคม 2563
- :: ความก้าวหน้าของงานฯ = 84.00 % งบประมาณที่เบิกใช้ (ครั้งที่ 7) = 0 บาท : เป็นไปตามแผน : เป็นไปตามเป้าหมาย





รายงานครั้งที่ 8





**** แบบแสดงรายงานความก้าวหน้าและข้อมูลเกี่ยวกับโครงการ ****

:: 27/05/2563 :

1. จัดกิจกรรมเร่งรัดการแจ้งประเมินภาษี
 2. กำหนดพื้นที่สำรวจแบ่งออกเป็นแขวง แยกเป็นถนนและซอย สำรวจทรัพย์สินประเภทที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ห้องชุด ระบุจำนวน ขนาดการใช้ประโยชน์
 3. นำข้อมูลที่ได้จากการสำรวจมาปรับปรุงข้อมูล จัดทำบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง เพื่อเป็นฐานข้อมูลภาษี และนำไปประกาศรายการบัญชีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
- ผลการดำเนินงาน สำนักงานเขตราชบุรีบูรณะได้สำรวจทรัพย์สินประเภทอาคารชุด ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง และบันทึกข้อมูลโฉนดที่ดินในระบบ Properties Tax จำนวน 7,683 แปลง จากโฉนดที่ดินจำนวน 23,918 แปลง คิดเป็นร้อยละ 32.12 เพื่อนำไปประกาศบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้างภายในเดือนพฤษภาคม 2563

:: ความก้าวหน้าของงานฯ = 90.00 % งบประมาณที่เบิกใช้ (ครั้งที่ 8) = 0 บาท : เป็นไปตามแผน : เป็นไปตามเป้าหมาย

รายงานครั้งที่ 9

:: 24/06/2563 :

1. จัดกิจกรรมเร่งรัดการแจ้งประเมินภาษี
 2. กำหนดพื้นที่สำรวจแบ่งออกเป็นแขวง แยกเป็นถนนและซอย สำรวจทรัพย์สินประเภทที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ห้องชุด ระบุจำนวน ขนาดการใช้ประโยชน์
 3. นำข้อมูลที่ได้จากการสำรวจมาปรับปรุงข้อมูล จัดทำบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง เพื่อเป็นฐานข้อมูลภาษี และนำไปประกาศรายการบัญชีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
- ผลการดำเนินงาน สำนักงานเขตราชบุรีบูรณะได้สำรวจทรัพย์สินประเภทอาคารชุด ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง และบันทึกข้อมูลโฉนดที่ดินในระบบ Properties Tax จำนวน 8,003 แปลง จากโฉนดที่ดินจำนวน 23,926 แปลง คิดเป็นร้อยละ 33.45 เพื่อนำไปประกาศบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้างภายในเดือนมิถุนายน 2563

:: ความก้าวหน้าของงานฯ = 93.00 % งบประมาณที่เบิกใช้ (ครั้งที่ 9) = 0 บาท : เป็นไปตามแผน : เป็นไปตามเป้าหมาย

รายงานครั้งที่ 10

:: 29/07/2563 : สำนักงานเขตราชบุรีบูรณะ ได้ดำเนินการบันทึกข้อมูลที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง และอาคารชุดในระบบ Properties Tax (P-Tax)

- โดยนำข้อมูลที่บันทึกไว้ในระบบ P-Tax มาจัดทำหนังสือแจ้งเจ้าของทรัพย์สินภายในเดือนกรกฎาคม 2563 จำนวน 7,940 ราย ประกอบด้วย
- หนังสือแจ้งการประเมินเพื่อเสียภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ. 2563 (ภ.ด.ส.6)
 - แบบแสดงรายการค่านวมภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.7)
 - แบบแสดงรายการค่านวมภาษีอาคารชุด/ห้องชุด (ภ.ด.ส.8)

:: ความก้าวหน้าของงานฯ = 96.00 % งบประมาณที่เบิกใช้ (ครั้งที่ 10) = 0 บาท : เป็นไปตามแผน : เป็นไปตามเป้าหมาย

ขอรับรองว่า ข้อมูลที่ปรากฏในเอกสารฉบับนี้ หน่วยงานได้จัดพิมพ์จากระบบงานจริง เพื่อเป็นหลักฐานไว้ตรวจสอบ

ลงชื่อ.....(ผู้รับผิดชอบโครงการ)
 ตำแหน่ง

